

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО УК "Мельничная площадь" Д.Ф.Гайнутдинов

2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. руководителя МБУ "ГИИР" Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан А.Н.Хуснутдинов

2022 года

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2022.1"

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Чернышевского д. 106 б г. Чистополь Республика Татарстан
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-06-01

капитальный ремонт подвального помещения
(наименование конструктивного решения)

Составлен ресурсным методом

Основание Проектная документация
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен на 1 квартал 2022 года

Сметная стоимость 61,17 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 50,97 тыс.руб.

монтажных работ 0,00 тыс.руб.

оборудования 0,00 тыс.руб.

прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 8,01 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 48,25 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов 7,28 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения м2

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов в	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Раздел 1. Подвальное помещение

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ГЭСНр62-1-5	Окраска известковыми составами: по кирпичу и бетону (потолок)	100 м2			0,83			
		Объем=(47,6+35,4) / 100							
	1 ОТ								1 436,00
	1-2-5 Затраты труда рабочих (ср 2,5)		чел.-ч	10,4		8,632	166,39		1 436,00
	2 ЭМ								45,00
	91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.час	0,1		0,083	205,08		17,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,03		0,0249	1 105,43		28,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2 Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,13		0,1079	0,00		0,00
	4 М								198,00
	01.3.05.19-0011 Купорос медный, марка А		т	0,0004		0,000332	63 548,97		21,00
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,124		0,10292	21,90		2,00
	01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,08		0,0664	119,26		8,00
	01.7.20.08-0051 Ветошь		кг	0,01		0,0083	36,42		0,00
	02.4.03.02-0001 Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм		м3	0,0004		0,000332	333,80		0,00
	03.1.02.03-0011 Известь строительная негашеная комовая, сорт I		т	0,023		0,01909	8 244,20		157,00
	14.5.07.04-0301 Краска сухая для внутренних работ		т	0,0006		0,000498	20 565,59		10,00
	Итого								1 679,00
	ФОТ								1 436,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Прил. п.96		%	90		90			1 292,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Прил. п.96		%	46		46			661,00
	Всего по позиции								3 632,00
2	ГЭСНр68-12-5	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	100 м3			0,59			
		Объем=0,09+0,5							
	1 ОТ								4 812,00
	1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)		чел.-ч	49,5		29,205	164,78		4 812,00
	2 ЭМ								9 470,00
	91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)		маш.час	2,87		1,6933	1 497,46		2 536,00
	91.01.05-086 Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, емкость ковша 0,65 м3		маш.час	7,86		4,6374	1 482,88		6 877,00
	91.12.06-012 Рыхлители прицепные (без трактора)		маш.час	1,98		1,1682	48,92		57,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2 Затраты труда машинистов		чел.-ч	10,73		6,3307	0,00		0,00
	Итого								14 282,00
	ФОТ								4 812,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Благоустройство (ремонтно-строительные) Прил. п.102		%	102		102			4 908,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Благоустройство (ремонтно-строительные) Прил. п.102		%	54		54			2 598,00
	Всего по позиции								21 788,00
3	ГЭСН08-01-002-01	Устройство основания под фундаменты: песчаного (пол толщ.5см)	м3			1,77			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ							257,00
		1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	0,78	1,15	1,58769	161,85		257,00
		2 ЭМ							271,00
		91.06.05-057 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, грузоподъемность 3 т	маш.час	0,07	1,25	0,154875	1 585,73		246,00
		91.08.09-024 Трамбовки пневматические при работе от стационарного компрессора	маш.час	0,36	1,25	0,7965	30,93		25,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,07	1,25	0,154875	0,00		0,00
		4 М							6,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,15		0,2655	21,90		6,00
	02.3.01.02	Песок для строительных работ природный	м3	1,1		1,947	0,00		0,00
		Итого							534,00
		ФОТ							257,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			254,00
	Прил. п.8, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25								
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			151,00
	Прил. п.8, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16								
		Всего по позиции							939,00
4	02.3.01.02-0015	Песок природный для строительных работ средний	м3			1,947	926,36		1 804,00
		(Полы)							
5	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундаменты: щебеночного (пол толщ.5см)	м3			1,77			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ							280,00
		1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	0,85	1,15	1,730175	161,85		280,00
		2 ЭМ							273,00
		91.06.05-057 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, грузоподъемность 3 т	маш.час	0,07	1,25	0,154875	1 585,73		246,00
		91.08.09-024 Трамбовки пневматические при работе от стационарного компрессора	маш.час	0,4	1,25	0,885	30,93		27,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,07	1,25	0,154875	0,00		0,00
		4 М							6,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,15		0,2655	21,90		6,00
	02.2.05.04	Щебень	м3	1,15		2,0355	0,00		0,00
		Итого							559,00
		ФОТ							280,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			277,00
	Прил. п.8, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			164,00
		Всего по позиции							1 000,00
6	02.2.05.04-1572	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 5(3)-10 мм (Конструкции из кирпича и блоков)	м3			2,0355	1 730,84		3 523,00
7	ГЭСН06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки (пол толщ.5см) Объем=(0,47+1,77) / 100	100 м3			0,0224			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
	1 ОТ								553,00
	1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)		чел.-ч	135	1,15	3,4776	158,92		553,00
	2 ЭМ								694,00
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	18	1,25	0,504	1 366,86		689,00
	91.07.04-002 Вибраторы поверхностные		маш.час	5,93	1,25	0,16604	4,65		1,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,12	1,25	0,00336	1 105,43		4,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2 Затраты труда машинистов		чел.-ч	18,12	1,25	0,50736	0,00		0,00
	4 М								84,00
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	1,75		0,0392	21,90		1,00
	01.7.07.12-0024 Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм		м2	250		5,6	14,79		83,00
	04.1.02.05 Смеси бетонные тяжелого бетона		м3	102		2,2848	0,00		0,00
	Итого								1 331,00
	ФОТ								553,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.6, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8			508,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.6, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3			273,00
		Всего по позиции							2 112,00
8	04.1.02.05-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200) (Полы)	м3			2,2848	4 482,95		10 243,00
9	ГЭСН06-03-004-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок (пол, дорожки) Объем=2,24*24,2/1000	т			0,054208			
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению п.586 новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
	1 ОТ								669,00
	1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел.-ч	58	1,15	3,6156736	184,99		669,00
	2 ЭМ								29,00
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,14	1,25	0,0094864	1 592,44		15,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,19	1,25	0,0128744	1 105,43		14,00
	3 в т.ч. ОТм								0,00
	2 Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,33	1,25	0,0223608	0,00		0,00
	08.4.01.02 Детали закладные и накладные		т	1		0,054208	0,00		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Итого							698,00
		ФОТ							669,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и	%	102	0,9	91,8				614,00
	Прил. п.6, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 работы в строительстве								
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и	%	58	0,85	49,3				330,00
	Прил. п.6, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 работы в строительстве								
	Всего по позиции								1 642,00
10	08.4.02.05-0001	Сетка сварная с ячейкой 10 из арматурной стали А-I и А-II	т			0,054208	79 129,78		4 289,00
		преобладающим диаметром до 14 мм							
		(Автомобильные дороги)							
Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							38 942
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							8 007
		Эксплуатация машин							10 782
		Материалы							20 153
		Строительные работы							50 972
		в том числе:							
		оплата труда							8 007
		эксплуатация машин и механизмов							10 782
		материалы							20 153
		накладные расходы							7 853
		сметная прибыль							4 177
		Итого ФОТ (справочно)							8 007
		Итого накладные расходы (справочно)							7 853
		Итого сметная прибыль (справочно)							4 177
		НДС 20%							10 194,40
		ВСЕГО по смете							61 166,40

Составил: _____

Д.В. Попов

Д.В. Попов

